STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 13496
20 mei
2015

Besluit omgevingsvergunning Geerpark Mol, uitgebreide procedure, Heusden

20 mei 2015

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om schorsing (voorlopige voorziening) is ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank; in dat geval treedt het besluit niet eerder in werking dan nadat op het verzoek om schorsing (voorlopige voorziening) is beslist.

Het college van Heusden maakt bekend dat zij op 28 april 2015 heeft ingestemd met de omgevingsvergunning Mol Geerpark (NL.IMRO.0797.Mol-OV01) voor de activiteit “afwijken van het bestemmingsplan” (artikel 2.12 lid 1, onder A onderdeel 3 Wabo) voor het aanpassen van twee bouwvlakken en de activiteit ‘bouwen’ voor de bouw van één woning in locatie Mol (Geerpark) te Vlijmen. De beschikking is 7 mei 2015 verzonden.

De nieuwe woonwijk ‘De Grassen’ wordt gerealiseerd aan de westzijde van de kern Vlijmen tussen de bestaande dorpsbebouwing en de Abt van Engelenlaan. Het plangebied ligt aan de oostzijde van de ontwikkelingslocatie en grenst aan de Priemsteeg. Het gebied is kadastraal bekend als: Vlijmen, sectie N, nummers 5168 en 812.

In het plangebied zijn momenteel al mogelijkheden voor woningbouw. De uitgebreide omgevingsvergunning maakt het mogelijk om af te wijken van het bestemmingsplan voor de fase Mol van ontwikkelingsplan Geerpark met twee vrije kavels (aanpassen bouwvlakken) en het bouwen van een woning op een van deze twee kavels.

Inzage

De omgevingsvergunning ligt met de bijbehorende stukken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis te Vlijmen. Een digitale versie van de omgevingsvergunning is raadpleegbaar via de landelijke internetsite www.ruimtelijkeplannen.nl en kunnen rechtstreeks worden geraadpleegd via de volgende link: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0797.Mol-OV01

Inwerkingtreding en beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen binnen 6 weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt (7 mei 2015), een beroepschrift indienen bij de rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA ‘s-Hertogenbosch. Hieraan zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als men een zienswijze tegen het ontwerpbesluit heeft ingediend.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien beroep is ingesteld bij de rechtbank, kan aan de voorzieningenrechter van de rechtbank worden verzocht om een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek om voorlopige voorziening (met een afschrift van het besluit en het ingediende beroepschrift) dient te worden gezonden aan: rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA ‘s-Hertogenbosch. Hieraan zijn kosten (griffierecht) verbonden.